

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH VĨNH LONG

Số: /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Long, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai tại phường Cái Vồn, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Cái Vồn, tỉnh Vĩnh Long)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 297/TTr-SNN&MT ngày 25 tháng 6 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 25.777,5m² đất của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 72, thuộc thửa đất số 4, thuộc tờ bản đồ số 53, loại đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, tọa lạc tại phường Cái Vồn, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Cái Vồn, tỉnh Vĩnh Long).

Lý do thu hồi đất: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 72 vi phạm pháp luật về đất đai (theo Kết luận kiểm tra số 1314/KL-SNN&MT ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Cái Vồn và các tổ chức có liên quan tổ chức công bố và giao Quyết định này cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 72 theo quy định.

2. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Thuế tỉnh Vĩnh Long và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát, đối chiếu với quy định tại điểm a khoản 7 Điều 32 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan xem xét xử lý tài sản trên đất nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Tổ chức có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng: KTN, TH, NC;
- Trung tâm Thông tin điều hành;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Quỳnh Thiện